



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/18-03/08

URBROJ: 536-03/04-18-05

Zagreb, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 54. stavka 2., članka 56. stavka 1. i stavka 3. alineja 1. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 94/13., 18/16. i 89/17.), članka 2. stavka 1. alineje 1. i članka 3. alineje 1. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 127/13.) Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 19. sjednici, održanoj dana 10. svibnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o darovanju Gradu Bjelovaru bivše vojne nekretnine „Sajmište“ odnosno „Logor“ u k.o. Grad Bjelovar

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Bjelovaru nekretnine označene kao zkč.br. 501/26, Poljana Dr. Franje Tuđmana, upravna zgrada, površine 127 m² i dvorište, površine 28090 m², ukupne površine 28217 m² i zkč.br. 501/46, Dvorište na Poljani Dr. Franje Tuđmana, površine 41566 m², sveukupne površine 69783 m², obje upisane u zk.ul.br. 6193, k.o. Grad Bjelovar u svrhu izgradnje građevine javne i društvene namjene – Gradski stadion u k.o. Bjelovar

II.

Tržišna vrijednost nekretnina iz točke I. ove Odluke iznosi 6.860.000,00 kuna (slovima: šestmilijunaosamstošezdesettisućakuna) prema procjeni društva Centar akcija d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove, Ministarstva državne imovine na isti iznos.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 2.000,00 kn (dvijetisućekuna) snosi obdarenik.

III.

Nekretnina iz točke I. Ove Odluke daruju se Gradu Bjelovaru pod uvjetom da se isti u svojstvu vjerovnika odrekne svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj kao dužniku.

IV.

Grad Bjelovar se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

V.

Grad Bjelovar obvezuje se darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

VI.

Republika Hrvatska i Grad Bjelovar sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku utvrđenom u točki V. ove Odluke, ukoliko se promjeni njena namjena utvrđena u točki I. ove Odluke, ukoliko se darovana nekretnina otuđe i optereće bez suglasnosti Ministarstva državne imovine.

U svim navedenim slučajevima iz stavka 2. ove točke, darovana nekretnina postaju vlasništvo Republike Hrvatske ili će Grad Bjelovar isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za darovanu nekretninu u visini njene tržišne vrijednosti u vrijeme raskida Ugovora o darovanju.

Zabrana otuđenja i opterećenja darovane nekretnine bez suglasnosti iz stavka 2. ove točke upisat će se u zemljišnu knjigu.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA



dr. sc. Martina Dalić

Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine
2. pismohrana - ovdje